



г. Горно-Алтайск

«_23_» декабря 2019 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земле, находящейся в государственной или муниципальной собственности

Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» приглашает всех заинтересованных юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, принять участие в открытом конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земле, находящейся в государственной или муниципальной собственности.

1. Сведения об организаторе конкурса:

1) наименование организатора конкурса: Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»;

2) место нахождения организатора конкурса: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18;

3) почтовый адрес организатора конкурса: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18;

4) адрес электронной почты: uprimugorny@mail.ru;

5) номер контактного телефона организатора конкурса: (38822) 2-47-85.

2. Предмет конкурса: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в местах, определенных в соответствии со [схемой](#) размещения рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации города Горно-Алтайска от 15 января 2015 года № 1 (далее - постановление администрации города Горно-Алтайска

от 15 января 2015 года №1), и указанных в [пункте 3](#) настоящего извещения (далее - договор).

3. Перечень мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», в отношении права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции которых проводится конкурс (далее - лот):

Перечень мест размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», в отношении права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции которых проводится конкурс (далее - лот):

Лот № 1:

Тип конструкции	Адресный ориентир	Карта-схема земельного участка;
Рекламная конструкция на остановочном павильоне (Реклама на остановках)	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 55	Приложение к настоящему конкурсной документации

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота № 1) ежегодная рыночная стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции 9 931 (девять тысяч девятьсот тридцать один рубль 00 копеек без учета НДС (по ставке 20%) согласно отчету об оценке № 01-244-19 от 17 декабря 2019 года ООО «Аспект»

Лот № 2:

Тип конструкции	Адресный ориентир	Карта-схема земельного участка;
Рекламная конструкция на остановочном павильоне (Реклама на остановках)	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 124	Приложение к настоящему извещению

--	--	--

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота № 2) ежегодная рыночная стоимость права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции 9 931 (девять тысяч девятьсот тридцать один рубль 00 копеек без учета НДС (по ставке 20%) согласно отчету об оценке № 01-244/1-19 от 17 декабря 2019 года ООО «Аспект»

4. Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Установка и эксплуатация рекламной конструкции

5. Описание и технические характеристики рекламных конструкций, подлежащих установке и эксплуатации в соответствии с настоящим извещением определены приложением №2 к постановлению администрации города Горно-Алтайска от 15 января 2015 года №1.

Рекламные конструкции на остановочных павильонах - рекламные конструкции малого формата, монтируемые на конструктивных элементах павильонов ожидания общественного транспорта. Размер одной стороны информационного поля рекламной конструкции на остановочном павильоне составляет 1,2 х 1,8 м. Площадь информационного поля рекламной конструкции на остановочном павильоне определяется общей площадью двух его сторон.

Рекламные конструкции на остановочных павильонах должны быть с внутренним подсветом, оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Рекламные конструкции, указанные в пункте 3 настоящего извещения должны соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города.

Рекламные конструкции должны иметь маркировку с указанием владельца, номера его телефона.

Рекламные конструкции должны быть спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с существующими строительными нормами и правилами, государственными стандартами, правилами устройства электроустановок, техническими регламентами и другими нормативными актами, содержащими требования для конструкций данного типа. Все конструкции должны соответствовать требованиям соответствующих санитарных норм и правил (в том числе требований к освещенности, электромагнитному излучению).

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территориях общего пользования не должны создавать помех для пешеходов, уборки улиц и тротуаров. Запрещается установка рекламных конструкций на цветниках, а также на тротуарах, если после их установки ширина прохода для пешеходов составит менее 2 метров.

Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) рекламных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами.

6. Согласование проведения работ по установке рекламной конструкции осуществляется самостоятельно победителем конкурса с ресурсоснабжающими организациями и собственниками сетей подземных инженерных коммуникаций в местах установки рекламной конструкции.

7. Использование в качестве информационного поля рекламной конструкции светодиодных экранов производится при соблюдении победителем конкурса требований [СанПиН 2.2.1./2.1.1.1278-03](#) «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1278-03».

7. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена

Организатор конкурса размещает извещение, конкурсную документацию, информацию о проведении конкурса на официальном сайте торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт торгов), на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в сети «Интернет» www.gornoaltaysk.ru (далее - официальный портал муниципального образования) в срок, не менее чем за 30-ть дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе. При этом к информации о проведении конкурса относится предусмотренная Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденная приказом ФАС России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Правила) информация и полученные в результате принятия решения о проведении конкурса и в ходе конкурса сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении конкурса,

извещении об отказе от проведения конкурса, конкурсной документации, изменениях, вносимых в такое извещение и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе конкурса.

Срок предоставления конкурсной документации с 23 декабря 2019 года до 23 января 2020 года.

Место предоставления конкурсной документации: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 107.

Порядок предоставления конкурсной документации:

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты организатора конкурса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию в соответствии с указанной в заявлении формой.

Конкурсная документация доступна для ознакомления на официальном сайте торгов, на официальном портале муниципального образования.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации

Плата не взимается.

9. Срок действия договора по каждому из лотов (лоты №№ 1 - 2): 5 лет.

10. 3.1. Прием заявок на участие в конкурсе, а также отзыв заявки на участие в конкурсе осуществляется Муниципальным учреждением «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» по адресу: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 107, с понедельника по пятницу (за исключением нерабочих праздничных дней) с 8 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (время местное), начиная с 08 часов 00 минут (время местное) 24 декабря 2019 года, до 10 часов 30 минут (время местное) 23 января 2020 года с учетом положений пункта 1.3. настоящей Конкурсной документации.

11. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится 23 января 2020 года, начиная с 10 часов 30 минут (время местное) по адресу: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, первый этаж, Актовый зал.

12. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет осуществляться 27 января 2020 по адресу: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 107.

13. Подведение итогов конкурса будет осуществляться 29 января 2020 года по адресу: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 107.

14. Для участия в конкурсе обязательно внесение задатка по каждому из лотов. Размер задатка устанавливается в размере 50% от начальной цены предмета конкурса/лота.

1) лот № 1 в размере 4956 руб. 50 коп. (четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 50 копеек;

1) лот № 2 в размере 4956 руб. 50 коп. (четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть) рублей 50 копеек;

Сумма задатка вносится перечислением по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Алтай (Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»), р/с: 40302810600003000004 отделение - НБ Республика Алтай г. Горно-Алтайск, ИНН/КПП 0411008743/041101001, л/с 05773001610 в УФК по Республике Алтай, БИК 048405001.

Назначение платежа: задаток для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции Лот № _____.

Задаток должен быть внесен не позднее 10 часов 30 минут (время местное) 23 января 2020 года.

15. Порядок проведения конкурса на право заключения договора, в том числе порядок оформления участия в конкурсе и определения его победителя, а также проект договора, подлежащий заключению по результатам конкурса, определены конкурсной документацией на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земле, находящейся в государственной или муниципальной собственности.

16. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

17. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

18. Условие о том, что участниками конкурса могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления в соответствии с [частями 3 и 5 статьи 14](#) Федерального закона № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - [Закон № 209-ФЗ](#), или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в случае проведения конкурса в отношении имущества, предусмотренного [Законом № 209-ФЗ](#).

Не применяется.

Начальник управления

В.В. Челтугашева

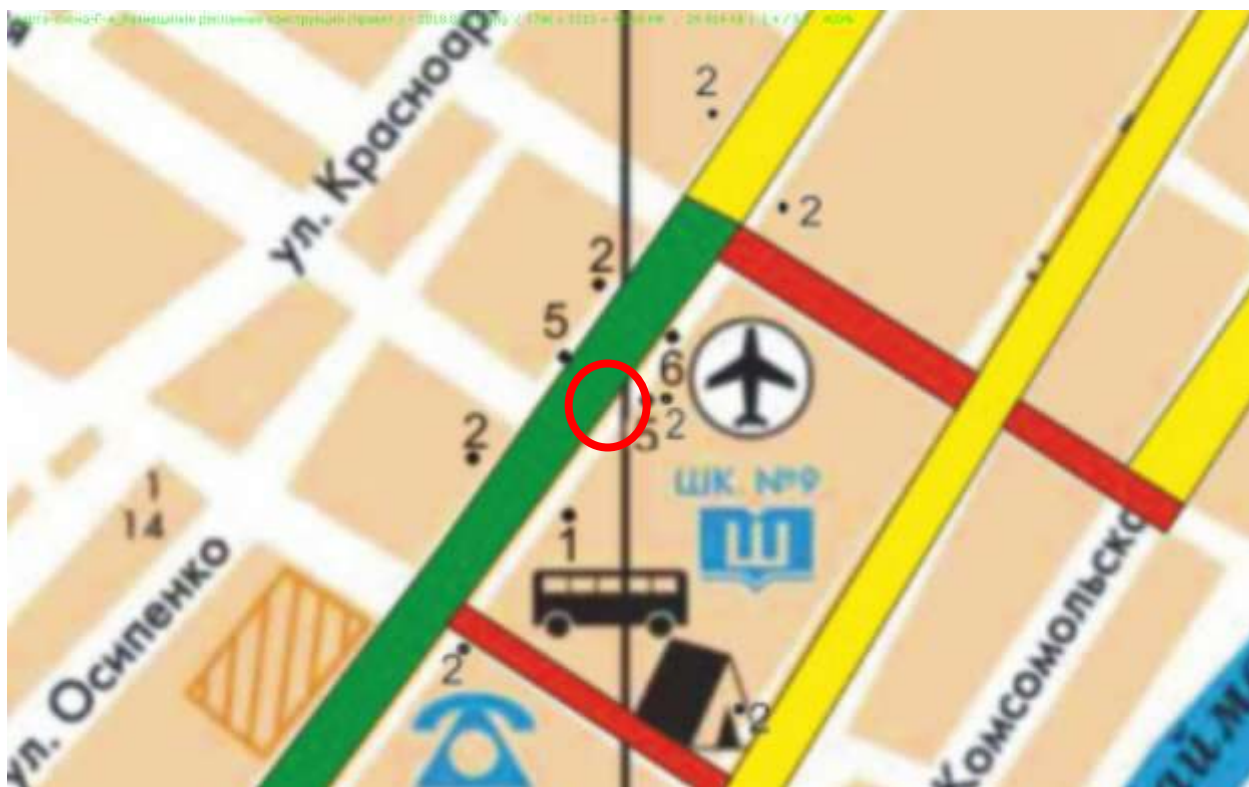
А.В. Воскубенко

Табакаева А.В, 2-56-36

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
конкурсной документации на право
заключения договора на установку
и эксплуатацию рекламной конструкции,
на земле находящейся в муниципальной
собственности или государственная
собственность на которую не разграничена

Лот №1

Место размещение рекламной конструкции согласно постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 15 января 2015 года № 1 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» под № 5



Лот №2

Место размещение рекламной конструкции согласно постановлению Администрации города Горно-Алтайска от 15 января 2015 года № 1 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» под № 5

