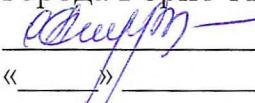


УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации
города Горно-Алтайска

 О.А. Сафронова
«___»/_____/20__ г.

ПРОТОКОЛ № 1-ГС
заседания расширенного Градостроительного Совета города
Горно-Алтайска

г. Горно-Алтайск

19.01.2021 г.

Председательствовал:

Сафронова Ольга Александровна

Глава администрации города Горно-Алтайска

Члены Градостроительного совета:

Челтугашева Валентина Владимировна

Борисов Лев Николаевич

Траудт Оксана Геннадьевна

Торбокова Тамара Олеговна

Епишев Михаил Делдубаевич

Дуреева Галина Владимировна

Кергилов Валерий Иванович

Пекпеев Экене Сергеевич

Карамшин Александр Сергеевич

Манышев Сергей Витальевич

Пустогачев Валерий Яковлевич

Хромова Ульяна Кирилловна

Хромов Кирилл Владиславович

Чукуев Владимир Петрович

Приглашенные:

Правительство Республики Алтай:

Степанов Николай Николаевич

И.о. министра цифрового развития
Республики Алтай

Челтугашев Владислав Георгиевич

Заместитель министра цифрового развития
Республики Алтай

Яшева Алтынай Адучиновна

Специалист министерства цифрового
развития Республики Алтай

Пьянков Олег Игоревич

Министр регионального развития
Республики Алтай

Языкова Оксана Сергеевна

Заместитель министра регионального
развития Республики Алтай

Ондар Марат Александрович

Заместитель министра регионального
развития Республики Алтай

Тупикин Вячеслав Валерьевич	Министр экономического развития Республики Алтай
Базайченко Александр Викторович	Заместитель начальника инспекции по государственной охране объектов культурного наследия Республики Алтай
Грудинин Михаил Юрьевич	Руководитель АНО «Центр развития РА»
Кочей Байсура Михайловна	Помощник руководителя АНО «Центр развития»
Буйдышева Светлана Владимировна	Заместитель руководителя АНО «Центр развития РА»
Рассохин Максим Анатольевич	Заместитель руководителя АНО «Центр развития РА»

Администрация города:

Нечаев Юрий Викторович	Мэр города Горно-Алтайска
Елеков Айдар Иванович	Первый заместитель главы Администрации города Горно-Алтайска
Зенкова Наталья Григорьевна	Начальник отдела управления собственностью
Мискин Алексей Сергеевич	Начальник отдела экономики и трудовых отношений
Толкочекоев Айдар Сергеевич	Начальник МУ «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации города Горно-Алтайска»
Воскубенко Анастасия Викторовна	Начальник отдела капитального строительства МБУ

Архитекторы, проектные организации, скульпторы и др.:

Шамихин Алексей Валерьевич
 Сумачаков Анатолий Геннадьевич Амыр
 Самородов Вадим Владимирович Кудинов
 Манзыров Александр Поликарпович
 Бронтой Янгович Бедюров
 Коротеев Сергей Григорьевич
 Власенко Денис Анатольевич
 Шинжина Айана Ивановна
 Кохоев Артур Павлович
 Кухтуеков Сергей Владимирович
 Бабин Валерий Геннадьевич
 Адарина Раиса Таановна
 Софронов Дмитрий Валерьевич

ПОВЕСТКА:

1. Открытие заседания Градостроительного Совета города Горно-Алтайска

Вступительное слово Главы администрации города Горно-Алтайска Ольги Александровны Сафроновой и руководителя Центра развития Республики Алтай Михаила Юрьевича Грудинина;

2. Стратегические приоритеты развития города Горно-Алтайска и проблемы их реализации

Докладчик: Мискин Алексей Сергеевич – Начальник отдела экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска;

3. Стандарты городской среды для ГО Горно-Алтайск (успешная практика регионов, предложения для Республики Алтай)

Докладчик: Пенцев Евгений Александрович – доцент кафедры Городское строительство Института строительства и архитектуры Уральского федерального университета им. Б.Н. Ельцина;

4. Перспективы развития квартала «Старый центр» в городе Горно-Алтайске на примере 130 квартала города Иркутска

Докладчик: Макаров Андрей Юрьевич – генеральный директор Забайкальского института территориального планирования;

5. Корректировка Генерального плана Муниципального образования «Город Горно-Алтайск» и Правил землепользования и застройки

Докладчик: Садакова Галина Алексеевна – директор ООО «Компания Земпроект»;

6. Архитектурно-градостроительная концепция Центра алтайской цивилизации «Алтай Кабай» в Горно-Алтайске

Докладчик: Ерзовский Александр Эдуардович - Главный архитектор ГипроЛаб, заместитель генерального директора, доцент МАРХИ;

7. Обсуждение возникших вопросов.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Кохоев А.П. – по 5 вопросу необходима привязка проекта к национальному колориту, возможно взять за основу проект разработанный Горно-Алтайским

государственным университетом. Необходимо по данному вопросу создать рабочую группу;

Бабин В.Г. – по 5 вопросу мы предложили идею создания центра – это не архитектурный проект, на основе данной идеи возможно дальнейшее проектирование;

Епишев М.Д. – долгое время на заседании Градостроительного совета не подходили к рассмотрению проблем градостроительства в городе, надо вернуться к ним, рассматривать в рабочем порядке и с помощью Центра развития Республики Алтай. В новых проектах необходимо подчеркнуть своеобразие региона, что касаясь проекта «Алтай Кабай» - поддерживаю. В развитии исторического центра в первую очередь необходимо решить проблему точечной застройки, грамотно вести градостроительную политику, чтобы получить комфортный город;

Софронов Д.В. – предлагаю рассмотреть еще одну территорию для привлечения туристов – урочище Еланда, ее необходимо развивать, организовать парковку, транспортную доступность. Это единственный водоем в границах городской агломерации;

Сафронова О.А. – данная территория находится в перечне приоритетных проектов развития города;

Грудинин М.Ю. – в рамках разработки концепции развития данной территории будет разработан проект спортивно-оздоровительной зоны;

Степанов Н.Н. – Минцифрой РА разработан механизм онлайн обсуждения (голосования) на стадии выбора территории, обсуждения проектов и реализации будущих проектов, что улучшит процедуру создания комфортной городской среды и будущие концепции возможно обсудить на созданном портале;

Сафронова О.А. – Администрация города в данном направлении будет работать совместно с Минцифрой РА;

Пьянков О.И. – Минрегион РА готов оказать поддержку в развитии указанных проектов, также необходимо ускорить процедуру выбора общественной территории для реализации в 2022 году в рамках

национального проекта «Городская среда»;

Манзыров А.П. – мы должны подходить к созданию проектов со стороны статуса города как столицы региона, предлагаю Центру развития РА рабочую встречу для обсуждения проекта «Алтай Кабай», алтайская цивилизация предполагает под собой не только Республику Алтай, необходимо рассматривать проект шире;

Степанов Н.Н. – для успешной реализации проекта «Алтай Кабай» также не стоит забывать коммерческую составляющую;

Коротеев С.Г. – самое главное в развитии города это решение вопроса транспортной инфраструктуры, развитие удаленных микрорайонов города в водоснабжении и канализовании, что касемо проекта развития старого центра необходима разработка концепции с учетом развития местного предпринимательства и не только в торговле;

Тупикин В.В. – необходима корректировка стратегии развития, необходимо определить какие виды бизнеса, производства должны развиваться в городе;

Шинжина А.П. – на территории города в части культурного просвещения действуют основные объекты драмтеатр и музей, необходимы и другие объекты для возможности профессионального мастерства и в других направлениях.

РЕШИЛИ:

По 2 вопросу:

- Принять к сведению доклад о стратегических приоритетах развития города Горно-Алтайска и проблемы их реализации;

- Первому заместителю Главы администрации города Горно-Алтайска (Мягковой Ю.С.), отделу экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска (Мискину А.С.) скорректировать Стратегию социально-экономического развития города с учетом принятых на данном заседании Градостроительного совета решений в срок до 1 мая 2021 года;

По 3 вопросу:

- МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) подготовить

техническое задание на разработку архитектурно-художественного регламента города Горно-Алтайска (дизайн-код) в срок до 1 марта 2021 года;;

- МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) необходимо подготовить пакет документов для урегулирования архитектурного облика города в части согласования паспортов фасадов и архитектурно-градостроительного облика объектов в срок до 1 мая 2021 года;

- МУ «Управление жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Администрации города Горно-Алтайска» (Толкочекоев А.С.) необходимо подготовить пакет документов для урегулирования архитектурного облика города в части согласования проектов благоустройства общественных территорий, а также благоустройства частных территорий в срок до 1 мая 2021 года;

По 4 вопросу:

- Предложение о развитии квартала «Старый центр» в городе Горно-Алтайске поддержать;

- Первому заместителю Главы администрации города Горно-Алтайска (Мягковой Ю.С.), отделу экономики и трудовых отношений Администрации города Горно-Алтайска (Мискину А.С.) совместно с МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) подготовить решение о необходимости развития квартала «Старый центр», о создании рабочей группы и план мероприятий (дорожную карту) по созданию и развитию квартала «Старый центр» в срок до 15 декабря 2021 года;

- МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) разработать техническое задание на разработку концепции квартала «Старый центр» в срок до 1 марта 2021 года;

По 5 вопросу:

- Принять к сведению доклад о корректировке Генерального плана Муниципального образования «Город Горно-Алтайск» и Правил землепользования и застройки;

- ООО «Компания Земпроект» доработать проект с учетом поступивших предложений;

- МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) рассмотреть проект изменений на следующем заседании Градостроительного совета и начать процедуру согласования проекта внесения изменений в Генеральный план Муниципального образования «Город Горно-Алтайск» и Правила землепользования и застройки в срок до 1 марта 2021 года;

По 6 вопросу:

- Принять к сведению доклад о развитии Центра алтайской цивилизации «Алтай Кабай» в Горно-Алтайске и поддержать проект;

- МУ «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска» (Челтугашевой В.В.) подготовить предложение на Министерство культуры Республики Алтай о необходимости создания рабочей группы по данному проекту в срок до 7 февраля 2021 года.

Протокол вел: Борисов Л.Н.