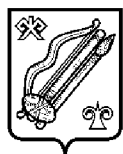


**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА,  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ГОРОДА ГОРНО-АЛТАЙСКА»**



**МУНИЦИПАЛ ТӨЗӨМӨЛ  
«ГОРНО-АЛТАЙСК КАЛАНЫНГ  
АР-ЖӨӨЖӨНИНГ, ТУРА  
ТУДАРЫНЫНГ ЛА ЖЕР  
КОЛБУЛАРЫНЫНГ  
БАШКАРТУЗЫ»**

649000, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, тел/факс: 8(38822) 2-20-26,  
e-mail: [uprimugorny@mail.ru](mailto:uprimugorny@mail.ru)

г. Горно-Алтайск

«30» мая 2023 года

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении открытого конкурса на право заключения договора на  
размещение и эксплуатацию нестационарного торгового  
объекта на территории муниципального образования  
«Город Горно-Алтайск»**

<b>1.1</b>	<b>Наименование организатора конкурса</b>	Муниципальное учреждение «Управление имущества, градостроительства и земельных отношений города Горно-Алтайска»
	<b>Место нахождения организатора конкурса:</b>	Место нахождения организатора конкурса: 649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18
	<b>Почтовый адрес организатора конкурса:</b>	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18
	<b>Адрес электронной почты</b>	<a href="mailto:uprimugorny@mail.ru">uprimugorny@mail.ru</a>
	<b>номер контактного телефона организатора конкурса</b>	8 (38822) 2-61-10
<b>1.2</b>	<b>Форма проведения торгов</b>	Конкурс, открытый по составу участников (далее - конкурс)
<b>1.3.</b>	<b>Дата, время начала подачи заявок</b>	31 мая 2023 года 8 часов 00 минут (время местное)
	<b>Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе</b>	30 июня 2023 года 10 часов 00 минут (время местное)
	<b>Место подачи (приема) заявок</b>	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 402
<b>1.4.</b>	<b>Предмет конкурса</b>	Право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск»

<b>Описание нестационарного торгового объекта (по Лотам), право на размещение и эксплуатацию которого является предметом конкурса</b>													
<b>1.4.1.</b>	<b>Лот №1</b>												
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Тип НТО</b></td> <td>Торговый павильон</td> </tr> <tr> <td><b>Место размещения НТО</b></td> <td>г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 24</td> </tr> <tr> <td><b>Специализация НТО</b></td> <td>Реализация продовольственных товаров</td> </tr> <tr> <td><b>Площадь НТО, м.кв</b></td> <td>36</td> </tr> <tr> <td><b>Площадь зем. участка, м. кв.</b></td> <td>60</td> </tr> <tr> <td><b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b></td> <td>1675,8</td> </tr> </table>	<b>Тип НТО</b>	Торговый павильон	<b>Место размещения НТО</b>	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 24	<b>Специализация НТО</b>	Реализация продовольственных товаров	<b>Площадь НТО, м.кв</b>	36	<b>Площадь зем. участка, м. кв.</b>	60	<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b>	1675,8
<b>Тип НТО</b>	Торговый павильон												
<b>Место размещения НТО</b>	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 24												
<b>Специализация НТО</b>	Реализация продовольственных товаров												
<b>Площадь НТО, м.кв</b>	36												
<b>Площадь зем. участка, м. кв.</b>	60												
<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b>	1675,8												
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b></td> <td>5</td> </tr> </table>	<b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b>	5										
<b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b>	5												
<b>1.4.2.</b>	<b>Лот №2</b>												
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Тип НТО</b></td> <td>Торговый павильон</td> </tr> <tr> <td><b>Место размещения НТО</b></td> <td>г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 33</td> </tr> <tr> <td><b>Специализация НТО</b></td> <td>Реализация продовольственных и непродовольственных товаров</td> </tr> <tr> <td><b>Площадь НТО, м.кв</b></td> <td>37</td> </tr> <tr> <td><b>Площадь зем участка, м. кв.</b></td> <td>80</td> </tr> <tr> <td><b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b></td> <td>1834,8</td> </tr> </table>	<b>Тип НТО</b>	Торговый павильон	<b>Место размещения НТО</b>	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 33	<b>Специализация НТО</b>	Реализация продовольственных и непродовольственных товаров	<b>Площадь НТО, м.кв</b>	37	<b>Площадь зем участка, м. кв.</b>	80	<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b>	1834,8
<b>Тип НТО</b>	Торговый павильон												
<b>Место размещения НТО</b>	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 33												
<b>Специализация НТО</b>	Реализация продовольственных и непродовольственных товаров												
<b>Площадь НТО, м.кв</b>	37												
<b>Площадь зем участка, м. кв.</b>	80												
<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b>	1834,8												
	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"><b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b></td> <td>5</td> </tr> </table>	<b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b>	5										
<b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b>	5												

<b>1.4.3.</b>	<b>Лот № 3</b>	
	<b>Тип НТО</b>	Торговый павильон
	<b>Место размещения НТО</b>	г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, в районе дома № 80
	<b>Специализация НТО</b>	Реализация продовольственных товаров
	<b>Площадь НТО, кв. м</b>	8
	<b>Площадь зем. Участка, кв. м.</b>	15
	<b>Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), определенная как ежегодный размер платы за право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», руб.</b>	357,08
	<b>Срок действия договора на размещение и эксплуатацию НТО на территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск», заключаемого по результатам проведения конкурса, лет</b>	5
<b>1.5.</b>	<b>Срок предоставления конкурсной документации</b>	с 31 мая 2023 года по 27 июня 2023 года в течение двух рабочих дней после даты получения организатором торгов соответствующего заявления
	<b>Место и порядок предоставления конкурсной документации</b>	<p>649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 402.</p> <p>После размещения извещения на официальном сайте конкурсная документация предоставляется любому заинтересованному лицу, направившему организатору конкурса письменное заявление на получение конкурсной документации с приложением электронного носителя (оптический диск CD или диск DVD) без взимания платы.</p> <p>Заявление на получение конкурсной документации должно содержать название конкурса, сведения о дате его опубликования на официальном сайте, наименование организации (ФИО физического лица), и контактные данные. Выдача конкурсной документации представителю заявителя производится при представлении оригинала доверенности.</p> <p>Конкурсная документация предоставляется организатором торгов только в электронном виде на электронном носителе (оптический диск CD или диск DVD) предоставляемым заявителем вместе</p>

		с заявлением на получение конкурсной документации в течение двух рабочих дней с даты получения организатором торгов соответствующего заявления.
	<b>Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация</b>	Официальный портал муниципального образования «Город Горно-Алтайск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (доменное имя): gornoaltaysk.ru (далее - официальный сайт)
	<b>Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена</b>	Конкурсная документация предоставляется без взимания платы при соблюдении условий, установленных для подачи заявления о предоставлении конкурсной документации, предусмотренных пунктом 1.6. конкурсной документации, а также доступна для ознакомления на официальном сайте без взимания платы.
<b>1.6.</b>	<b>Место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе</b>	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 405
	<b>Дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе</b>	30 июня 2023 года, начиная с 10 часов 00 минут (время местное)
<b>1.7.</b>	<b>Место рассмотрения заявок</b>	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 405
	<b>Дата рассмотрения заявок</b>	3 июля 2023 года
<b>1.8.</b>	<b>Место, подведения итогов конкурса</b>	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18, кабинет 405
	<b>Дата подведения итогов конкурса</b>	10 июля 2023 года
<b>1.9.</b>	<b>Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка</b>	Требование о задатке не установлено
<b>1.10.</b>	<b>Срок, в течение которого организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, отказаться от проведения конкурса</b>	<p>Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в Конкурсе.</p> <p>Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если</p>

		на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица или индивидуального предпринимателя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.
<b>2.</b>	<b>Требования к участникам конкурса</b>	
<b>2.1.</b>	<b>Требования к участникам конкурса</b>	<p>Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, или физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или индивидуальный предприниматель, претендующий на заключение договора.</p> <p>Участник конкурса также должен соответствовать следующим требованиям:</p> <p>а) в отношении участника конкурса должны отсутствовать процедура ликвидации и (или) решение арбитражного суда о признании участника конкурса - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства</p> <p>б) в отношении участника конкурса не должно быть применено административное наказание в виде приостановления деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе - юридического лица.</p> <p>в) в конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
<b>3</b>	<b>Порядок подачи заявок на участие в конкурсе</b>	
<b>3.1.</b>	<b>Порядок подачи заявок на участие в конкурсе</b>	Заявки подаются по адресу, указанному в пункте 1.3 настоящего извещения, с 8 часов

		00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (время местное) за исключением выходных (суббота и воскресенье) и праздничных дней, начиная с даты и времени начала подачи заявок до даты и времени окончания срока подачи заявок, указанных в пункте 1.3.о настоящего извещения и в пункте 1.3. информационной карты конкурса.
<b>4</b>	<b>Даты начала и окончания срока предоставления заявителям разъяснений положений конкурсной документации внесение в нее изменений</b>	
<b>4.1.</b>	<b>Дата начала предоставления заявителям разъяснений</b>	31 мая 2023 года
<b>4.2.</b>	<b>Дата окончания срока предоставления заявителям разъяснений</b>	27 июня 2023 года (за 3 раб. дня до окончания приема заявок)
<b>4.3.</b>	<b>Форма и порядок предоставления заявителям разъяснений положений конкурсной документации</b>	Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного рабочего дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

4.4.	<b>Порядок внесения изменений в конкурсную документацию</b>	<p>Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за 5-ть дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного рабочего дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение 2-х рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее 20-ти дней.</p>
5.	<b>Порядок подачи заявок и срок изменения, отзыва заявок на участие в конкурсе</b>	<p>Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе, поступивший в срок, указанный в конкурсной документации, регистрируется организатором конкурса. При этом отказ в приеме и регистрации конверта с заявкой на участие в конкурсе, на котором не указаны сведения о заявителе, подавшем такой конверт, а также требование о предоставлении таких сведений, в том числе в форме документов, подтверждающих полномочия лица, подавшего конверт с заявкой на участие в конкурсе, на осуществление таких действий от имени заявителя, не допускается.</p> <p>По требованию заявителя организатор конкурса выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения.</p> <p>Один заявитель имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.</p> <p>Заявителю отказывается в регистрации заявки в случае истечения срока приема заявок.</p> <p>Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия конкурсной комиссией конвертов с заявками на участие в конкурсе,</p>

		<p>с соблюдением требований к оформлению, установленных пунктом 2.2. конкурсной документации.</p> <p>Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации заявок с указанием даты и времени его поступления.</p>
--	--	---

Начальник управления



Ю.Н. Кыпчакова

А.В. Табакаева

О.Г. Траудт

