

ДОКУМЕНТЫ К ЗАМЕЧАНИЮ

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

РЕЗУЛЬТАТ РАССМОТРЕНИЯ ЗАМЕЧАНИЯ

Результатом является:

- уведомление об учете или об отказе в учете замечаний к проекту отчета;
- уведомление о не соответствии замечания требованиям;
- размещение на официальном сайте ГБУ РА «ЦГКО» справки с информацией об учтенных и неучтенных замечаниях к проекту отчета с обоснованием отказа в их учете .

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ СРОК ПОДАЧИ ЗАМЕЧАНИЙ ИСТЕК?

После утверждения результатов государственной кадастровой оценки можно:

- подать обращение в ГБУ РА «ЦГКО» о предоставлении разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости;
- подать заявление в ГБУ РА «ЦГКО» об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.



КОНТАКТЫ:

Почтовый и юридический адрес:
649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,
ул. Комсомольская, д. 9
(4-й этаж, Кабинеты 404-409)

ГРАФИК РАБОТЫ:

Приемные дни:

Понедельник – четверг: 9.00 – 18.00

Пятница: 9.00 – 17.00

Перерыв с 13.00 до 13.48.

Выходные дни:

Суббота, воскресенье.

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СВЯЗИ:

8(38822) 4-71-18 - Директор

8(38822) 4-71-51 - Заместитель директора

8(38822) 4-71-78 - Отдел государственной кадастровой оценки

8-983-325-06-87

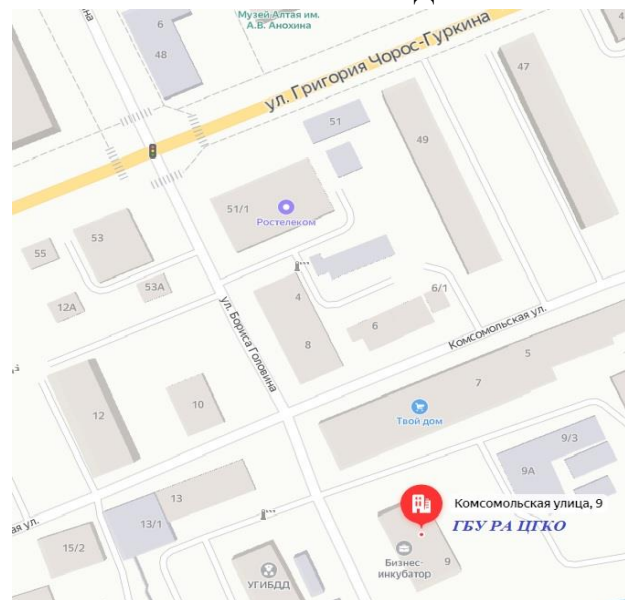
Интернет сайт: <http://cgko-ra.ru>

Электронный адрес: gbu.ra-cgko@mail.ru

Социальные сети:

https://www.instagram.com/gbu_ra_cgko/

СХЕМА ПРОЕЗДА:



Государственное бюджетное учреждение
Республики Алтай

**“ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ”**

Как подать Замечания к проекту отчета об итогах определения кадастровой стоимости



2022 г.

ВАЖНО!!!

На основании Приказа Министерства экономического развития Республики Алтай от 18.06.2021 г. №120-ОД:

С 2021 г. Учреждение проводит подготовку к проведению государственной кадастровой оценки, в том числе мероприятия по сбору и обработке информации, необходимой для определения кадастровой стоимости объектов недвижимости;

В 2022 г. Учреждение обеспечивает определение кадастровой стоимости:

- в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков на территории Республики Алтай.

ГДЕ ОЗНАКОМИТЬСЯ С ПРОЕКТОМ ОТЧЕТА ОБ ИТОГАХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

Ознакомится с проектом отчета оценки объектов недвижимости и способах подачи замечаний можно на сайте ГБУ РА «Центр государственной кадастровой оценки» (<https://cgko-ra.ru/>) и на сайте Фонда данных государственной кадастровой оценки Росреестра (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO).

ПОИСК ПО КАДАСТРОВОМУ
НОМЕРУ

ПРОЦЕДУРЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

ОТЧЕТЫ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ
/ ОТЧЕТЫ ОБ ИТОГАХ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

ПРОЕКТЫ ОТЧЕТОВ ОБ
ОПРЕДЕЛЕНИИ
КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ
/ ПРОЕКТЫ ОТЧЕТОВ ОБ
ИТОГАХ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ

ОТЧЕТЫ ОБ ОЦЕНКЕ
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

МОНИТОРИНГ РЫНКА
НЕДВИЖИМОСТИ

СРОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЗАМЕЧАНИЙ

Росреестр размещает в фонде данных государственной кадастровой оценки сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте ГБУ РА «ЦГКО» на **30 календарных дней** для представления замечаний, связанных с определением кадастровой стоимости.

Росреестр размещает в фонде данных государственной кадастровой оценки информацию о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.



ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТА ОТЧЕТА

Министерство экономического развития РА обеспечивает информирование о размещении проекта отчета, месте его размещения, о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, а также об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, путем:

1) размещения извещения на своем

- официальном сайте (<http://минэко04.рф/>);
- опубликования извещения в печатном средстве массовой информации;
- размещения извещения на своих информационных щитах;
- направления информации в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов для ее доведения до сведения заинтересованных лиц.

КТО ВПРАВЕ ПОДАТЬ ЗАМЕЧАНИЯ?

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми лицами.

КАК И КУДА ПОДАТЬ ЗАМЕЧАНИЯ?

Подать замечания можно следующими способами:

- лично в бюджетное учреждение (ГБУ РА «ЦГКО», г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д.9, 4-й этаж, кабинеты 404-409);
- лично в многофункциональный центр;
- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении (649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Комсомольская, д.9, 4-й этаж, кабинет 404-409).

ЧТО ДОЛЖНО СОДЕРЖАТЬ ЗАМЕЧАНИЕ?

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).