

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории микрорайона «Заимка» города Горно-Алтайска площадью 25 га.
(наименование проекта)

г. Горно-Алтайск

30 июня 2023 года

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

На публичных слушаниях рассмотрен проект по внесению изменений в проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории микрорайона «Заимка» города Горно-Алтайска площадью 25 га.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

протокол публичных слушаний подготовлен 29 июня 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

Аргументированные рекомендации Организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

Не имеются ввиду отсутствия предложений и замечаний от участников публичных слушаний (протокол заседания Комиссии подготовлен 29 июня 2023 года).

Внесение изменений в проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории микрорайона «Заимка» города Горно-Алтайска площадью 25 га (далее - проект межевания территории), подготовлен ООО «Кадастровое агентство» в соответствии с:

- а) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- б) Земельным кодексом Российской Федерации;
- в) Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Горно-Алтайск», утвержденными решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 15 сентября 2005 года № 29-3.

Распоряжением Администрации города Горно-Алтайска от 17 мая 2021 года № 710-р утвержден проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории микрорайона «Заимка» города Горно-Алтайска площадью 25 га (далее – документация по планировке территории).

При подготовке проектно-сметной документации дорожной инфраструктуры, линий водоснабжения возникла необходимость внесения изменений в утвержденную документацию по планировке территории. Целями таких изменений являются:

- исключение из границ территорий городских лесов сооружений размещение, которых не допускается в границах городских лесов в силу статьи 116 Лесного кодекса Российской Федерации;

- корректировка границ образуемых земельных участков.

В связи с чем изменилась планировочная структура всей проектируемой территории.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссия рекомендует Мэру города Горно-Алтайска утвердить внесение изменений в проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории микрорайона «Заимка» города Горно-Алтайска площадью 25 га.

Заключение будет опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и будет размещено на официальном портале муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (www.gornoaltaysk.ru).

Заключение подготовлено секретарем Комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Горно-Алтайске Даутовой А.А 30 июня 2023 года.

Заместитель председателя Комиссии
по вопросам землепользования
и застройки в городе Горно-Алтайске

Ю.Н. Кыпчакова

Е.В. Кравченко
А.А. Даутова