

<p><b>ПРИНЯТ</b> Решением учредительной конференции граждан (собрания делегатов) по организации (учреждению) территориального общественного самоуправления «Сосновый бор» муниципального образования «Город Горно-Алтайск»</p> <p>Протокол №1 от 24.12.2022 года</p> <p>Председатель учредительной конференции граждан (собрания делегатов) _____/Сабельфельд З. Ж.</p>	<p><b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН</b> распоряжением Администрации города Горно-Алтайска от _____ № _____</p> <p>М.П.</p>
---	--

**УСТАВ**  
**территориального общественного самоуправления**  
**«Сосновый бор»**  
**муниципального образования**  
**«Город Горно-Алтайск»**

г. Горно-Алтайск, 2022 г.

## **I. Общие положения**

1. Настоящий Устав разработан на основе Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Конституции Республики Алтай, Устава муниципального образования «Город Горно-Алтайск», Положения о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании «Город Горно-Алтайск», утвержденного решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов от 22 февраля 2018 года № 6-3 (далее – Положение о ТОС).

2. Территориальное общественное самоуправление «Сосновый бор» муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (далее - ТОС) создано по инициативе граждан по месту жительства на части территории муниципального образования «Город Горно-Алтайск» (далее – муниципальное образование) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения городского округа (далее – вопросы местного значения).

3. Гражданин Российской Федерации, достигший 16-летнего возраста, постоянно или преимущественно проживающий на соответствующей территории, вправе осуществлять ТОС и участвовать в осуществлении ТОС.

4. ТОС не обладает правами юридического лица.

5. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава Администрацией города Горно-Алтайска (далее – Администрация).

6. ТОС создается без ограничения срока деятельности.

7. Полное наименование - территориальное общественное самоуправление «Сосновый бор» муниципального образования «Город Горно-Алтайск».

Сокращенное наименование - Территориальное общественное самоуправление г. Горно-Алтайска «Сосновый бор» или ТОС г. Горно-Алтайска «Сосновый бор».

8. Органы ТОС находятся по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, СНТ «Сосновый бор», 44.

9. ТОС имеет самостоятельный баланс, смету доходов и расходов, печати, бланки и иную атрибутику (эмблемы) с указанием полного наименования ТОС.

10. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются на собрании граждан (конференции граждан (собрании делегатов)) простым большинством голосов от присутствующих граждан путем утверждения Устава в новой редакции с учетом изменений (дополнений).

Предложения об изменении и дополнении настоящего Устава могут быть внесены группой граждан (не менее 1/3), проживающих на соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста, в органы ТОС, коллегиальным исполнительным органом ТОС, органами местного самоуправления муниципального образования.

Устав ТОС с учетом внесенных изменений (дополнений) подлежит регистрации Администрацией в порядке, установленном Положением о ТОС, и вступает в силу со дня принятия распоряжения Администрации о регистрации Устава ТОС с учетом внесенных изменений (дополнений).

## **II. Границы территории ТОС**

11. ТОС осуществляется в границах согласно Приложения к настоящему Уставу (далее – территория ТОС).

12. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, устанавливаются решением Горно-Алтайского городского Совета депутатов (далее – Совет депутатов).

## **III. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС**

13. ТОС осуществляется в целях:

а) вовлечения граждан в решение вопросов местного значения непосредственно по месту жительства;

б) повышения качества среды обитания человека непосредственно по месту жительства;

в) формирования у граждан, проживающих на территории ТОС, ответственного отношения к находящемуся в их пользовании муниципальному имуществу и объектам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройству территории;

г) защиты прав и законных интересов жителей.

14. Для достижения вышеуказанных целей ТОС решает следующие задачи:

а) создание условий и организация общественных работ для реализации собственных инициатив граждан, проживающих на территории ТОС, по решению вопросов местного значения, повышению их активности и ответственности в осуществлении собственных инициатив по вопросам местного значения;

б) организация обсуждения вопросов, отнесенных настоящим Уставом к компетенции ТОС;

в) получение и распространение информации, необходимой для деятельности ТОС;

г) взаимодействие с органами местного самоуправления муниципального образования и органами государственной власти Республики Алтай;

д) содействие органам местного самоуправления муниципального образования в решении вопросов местного значения;

е) обеспечение учета интересов граждан, проживающих на территории ТОС, при рассмотрении органами местного самоуправления муниципального образования вопросов местного значения и принятии по ним решений;

ж) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан и конференциях граждан (собраниях делегатов);

з) получение и распространение информации, необходимой для деятельности ТОС;

и) информирование жителей территории, на которой осуществляется ТОС, о принятых органами государственной власти, органами и должностными лицами местного самоуправления муниципальными образованиями решениях, затрагивающих интересы жителей территории, на которой осуществляется ТОС;

к) разработка и внесение предложений по вопросам развития и благоустройства территории, на которой осуществляется ТОС, в органы местного самоуправления муниципального образования;

л) выявление мнения жителей территории, на которой осуществляется ТОС, в том числе проведение опросов и анкетирования;

м) осуществление контроля за состоянием территории ТОС.

15. К основным направлениям деятельности ТОС в границах территории, на которой осуществляется ТОС, относятся:

а) защита прав и законных интересов населения в органах государственной власти и местного самоуправления;

б) разработка, принятие и реализация планов и программ развития территории с учетом муниципальных программ муниципального образования, подготовка и внесение предложений в муниципальные программы муниципального образования;

в) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования проектов правовых актов органов местного самоуправления, предложений по вопросам местного значения, затрагивающих интересы граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС, в том числе по вопросам организации транспортного обслуживания в границах муниципального образования, создания условий для обеспечения муниципального образования услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

г) внесение предложений в Совет депутатов или Мэру города Горно-Алтайска о проведении опроса граждан для выявления их мнения;

д) благоустройство территории, организация участия граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС, в работах по обеспечению сохранности жилого фонда и благоустройству территории;

е) участие в деятельности по развитию сферы образования, сферы культуры, сферы физической культуры и спорта;

ж) содействие органам местного самоуправления муниципального образования в проведении культурных, спортивных, лечебно-оздоровительных и других мероприятий, организация и проведение культурных, спортивных и иных досуговых мероприятий, в том числе для детей и молодежи;

з) участие в создании условий для организации досуга, а также в организации обустройства мест отдыха граждан;

и) устройство мест отдыха, детских, игровых и спортивных площадок;

к) участие в организации и осуществлении мероприятий по работе с детьми и молодежью в муниципальном образовании без вмешательства в деятельность

государственных, негосударственных и муниципальных образовательных организаций;

л) оказание содействия в проведении акций милосердия и благотворительных акций органам местного самоуправления муниципального образования, благотворительным фондам, гражданам и их объединениям, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

м) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка, оказание содействия народным дружинам;

н) содействие управляющим организациям в осуществлении мероприятий, направленных на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа и воды в жилищном хозяйстве;

о) содействие нанимателям и собственникам жилых помещений в осуществлении контроля за выполнением управляющими организациями их обязательств по договорам управления многоквартирными домами;

п) общественный контроль:

за соблюдением требований Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правил благоустройства территории муниципального образования, Правил землепользования и застройки муниципального образования;

за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;

за качеством уборки (содержания, ремонта) и вывозом отходов, решением вопросов благоустройства;

р) участие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, в мероприятиях по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

с) информирование населения о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, в том числе принятых по предложениям или при участии населения, осуществляющего ТОС;

т) сбор материалов (сообщений, заявлений физических и юридических лиц, сообщений в средствах массовой информации), содержащих данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, предусмотренного Законом Республики Алтай «Об административных правонарушениях в Республике Алтай», и передача их должностным лицам, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях;

у) оказание содействия в очистке и содержании объектов благоустройства;

ф) инициирование встреч и содействие депутатам Совета депутатов, Администрации в проведении встреч с населением.

ТОС имеет право осуществлять иную деятельность по вопросам местного значения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом муниципального образования, уставом ТОС, договором с органами местного самоуправления муниципального образования.

16. ТОС осуществляется в следующих формах:

проведение собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов));

работа органов ТОС;

представительство интересов граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС, в органах государственной власти, органах местного самоуправления.

Граждане, проживающие в границах территории, на которой осуществляется ТОС, участвуют в осуществлении ТОС посредством проведения в указанных границах опросов граждан, анкетирования граждан, а также обсуждения проектов правовых актов органов и должностных лиц муниципального образования, а также посредством иных форм участия.

ТОС ежеквартально в срок не позднее 10-го числа месяца следующего за отчетным кварталом представляет в Администрацию отчет о своей деятельности.

#### **IV. Порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов ТОС**

17. ТОС реализует уставные цели, задачи, основные направления деятельности через деятельность своих органов.

18. Высшим органом управления ТОС является собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов)), проживающих на соответствующей территории, которое созывается по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

19. Органы ТОС:

а) коллегиальный исполнительный орган ТОС – Совет ТОС;

б) контрольно-ревизионный орган ТОС – ревизор ТОС.

20. Органы ТОС в целях осуществления собственных инициатив населения на территории, в границах которой осуществляется ТОС:

а) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

б) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях граждан, конференциях граждан (собраниях делегатов);

в) могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и по договору между органами ТОС и Администрацией с использованием средств бюджета муниципального образования;

г) вправе вносить в органы местного самоуправления муниципального образования проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

21. Органы ТОС осуществляют деятельность по направлениям, указанным в пункте 15 настоящего Устава.

22. Органы ТОС обязаны:

а) соблюдать федеральное законодательство, законодательство Республики Алтай, Устав муниципального образования и иные муниципальные правовые

акты муниципального образования, решения собраний граждан и конференций граждан (собраний делегатов);

б) уведомлять граждан, проживающих на соответствующей территории, о своей деятельности любым доступным для информирования способом;

в) отчитываться о проделанной работе перед Администрацией, собранием граждан (конференцией граждан (собранием делегатов));

г) использовать имущество и денежные средства ТОС исключительно для реализации целей, задач и основных направлений деятельности ТОС, и обеспечивать их сохранность;

д) осуществлять в пределах границ территории, на которой осуществляется ТОС, общественный контроль:

за соблюдением требований Правил благоустройства территории муниципального образования, Правил землепользования и застройки муниципального образования;

за санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью;

за качеством уборки (содержания, ремонта) территории и вывозом отходов, решением вопросов благоустройства;

е) вести паспортизацию улиц (список собственников земельных участков, количество человек, проживающих в жилых помещениях, количество несовершеннолетних (пенсионеров), квартиросъемщиков, проживающих в них) в пределах границ территории, на которой осуществляется ТОС;

ж) оказывать содействие в заключении договоров со специализированной организацией на сбор, транспортировку, размещение, утилизацию твердых коммунальных отходов в пределах границ территории, на которой осуществляется ТОС;

з) оказывать содействие Администрации в осуществлении контроля за выполнением в пределах границ территории, на которой осуществляется ТОС, графика транспортировки (вывоза) твердых коммунальных и крупногабаритных отходов, уборкой контейнерных площадок от мусора, металлического лома, веток, крупногабаритных, строительных, растительных (огороднических) отходов;

и) участвовать в приемке работ по содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования в пределах границ территории, на которой осуществляется ТОС.

23. Органы ТОС избираются на собраниях граждан или конференциях граждан (собраниях делегатов), проживающих на соответствующей территории, сроком на 5-ть лет.

Право избирать и быть избранным в органы ТОС принадлежит гражданину Российской Федерации, проживающему на соответствующей территории и достигшему 16-летнего возраста. Не могут избирать и быть избранными в органы ТОС граждане, признанные судом ограниченно дееспособными, недееспособными, безвестно отсутствующими либо объявлены умершими, граждане, в отношении которых имеется вступивший в законную силу обвинительный приговор суда (за исключением снятой или погашенной судимости).

Полномочия члена органа ТОС начинаются со дня его избрания и прекращаются с момента начала работы вновь избранного органа ТОС.

24. О месте своего расположения органы ТОС информируют граждан и их объединения, органы государственной власти, организации, органы местного самоуправления, устанавливают на помещении, в котором они находятся, вывеску с указанием своего наименования, режима работы и часов приема населения, фамилий лиц, избранных в орган ТОС, и участков деятельности, за которые они отвечают, контактных адресов и телефонов.

25. Основаниями прекращения полномочий органа ТОС являются:

а) решение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) о прекращении деятельности органа ТОС;  
б) истечение срока полномочий органа ТОС;  
в) прекращение осуществления ТОС;  
г) вступление в законную силу решения суда о прекращении полномочий органа ТОС.

26. Основаниями прекращения полномочий члена органа ТОС являются:

а) решение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) о прекращении полномочий члена органа ТОС;  
б) письменное заявление члена органа ТОС о сложении своих полномочий;  
в) смена места жительства члена органа ТОС на место жительства, находящееся вне пределов соответствующей территории ТОС;  
г) прекращение полномочий органа ТОС;  
д) вступление в законную силу в отношении члена органа ТОС обвинительного приговора суда;  
е) вступление в законную силу решения суда, которым член органа ТОС ограничен в дееспособности либо признан недееспособным;  
ж) вступление в законную силу решения суда, которым член органа ТОС признан безвестно отсутствующим либо объявлен умершим;  
з) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;  
и) смерть члена органа ТОС;  
к) иные случаи, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

27. Выборы новых органов ТОС, членов органов ТОС производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий прежних.

### **1. Собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов))**

28. В целях осуществления ТОС на территории муниципального образования проводятся собрания граждан, конференции граждан (собрания делегатов) - очередные и внеочередные.

Собрание граждан проводится, если количество населения, проживающего на территории ТОС, не превышает 100 человек. В иных случаях проводится конференция граждан (собрание делегатов).

29. Собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов)) принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, Положением о ТОС.

30. Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

Конференция граждан (собрание делегатов) считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

31. К исключительным полномочиям собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) относятся:

- а) установление структуры органов ТОС;
- б) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;
- в) избрание органов ТОС;
- г) определение основных направлений деятельности ТОС;
- д) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- е) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС.

32. Собрания граждан и конференции граждан (собрания делегатов) вправе принимать решения о внесении проектов муниципальных правовых актов муниципального образования, предложений о проведении опросов граждан, проживающих на всей территории муниципального образования или части его территории, коллективных обращений в органы местного самоуправления и к должностным лицам местного самоуправления муниципального образования.

Собрания граждан и конференции граждан (собрания делегатов) вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным настоящим Уставом к основным направлениям деятельности ТОС.

33. Решения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) носят обязательный характер для органов ТОС.

Решения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) для органов местного самоуправления муниципального образования, юридических лиц и граждан, а также решения органов ТОС, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

34. Органы местного самоуправления муниципального образования вправе направить для участия в собрании граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) своих представителей с правом совещательного голоса.

35. Собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов)) может быть созвано по инициативе: не менее 10-ти процентов граждан, достигших 16-летнего возраста и проживающих на соответствующей территории; Совета депутатов; Мэра города Горно-Алтайска; коллегиального исполнительного органа ТОС – Совета ТОС, а также иными лицами, в случаях, предусмотренных настоящим Уставом.

36. Собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов)), проводимое по инициативе Совета депутатов, Мэра города Горно-Алтайска, назначает-

ся соответственно Советом депутатов, Мэром города Горно-Алтайска, которые и обеспечивают его подготовку и проведение.

Собрание граждан (конференция граждан (собрание делегатов)), проводимое по инициативе населения, назначается коллегиальным исполнительным органом ТОС в соответствии с настоящим Уставом, который и обеспечивает его подготовку и проведение.

37. О времени и месте проведения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) и вопросах, включенных в повестку дня, население оповещается не позднее чем за 5-ть рабочих дней через газету «Вестник Горно-Алтайска», официальный портал муниципального образования в сети «Интернет», в форме размещения объявлений в специально установленных общедоступных местах.

38. Перед началом собрания граждан проводится регистрация граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС.

Перед началом конференции граждан (собрания делегатов) проводится регистрация делегатов.

39. Делегаты, избранные на конференцию граждан (собрание делегатов), могут представлять интересы не менее 10-ти, но не более 50-ти жителей, проживающих на территории, в границах которой осуществляется ТОС.

Норму представительства в целях избрания делегатов для участия в конференции граждан (собрании делегатов) определяет Совет ТОС.

Делегат избирается на собрании граждан либо путем сбора подписей граждан, представителем которых он является. Документом, подтверждающим полномочия делегата, в зависимости от способа его избрания является: решение собрания граждан или подписной лист.

Председатель собрания граждан извещает граждан, избранных делегатами для участия в конференции граждан (собрании делегатов), о результатах собрания граждан в течение 5-ти дней со дня составления списка делегатов.

40. Повестка дня утверждается собранием граждан (конференцией граждан (собранием делегатов)).

41. Для ведения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) избирается президиум в составе председателя, секретаря и членов президиума.

42. Для подсчета голосов создается счетная комиссия из числа присутствующих участников собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)).

Счетная комиссия избирает председателя и секретаря счетной комиссии из числа своих членов.

По результатам подсчета голосов счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования участников собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)).

Протокол об итогах голосования участников собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) подписывается всеми членами, председателем и секретарем счетной комиссии.

43. Решения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) принимаются большинством от присутствующих на собрании граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), в течение 5-ти рабочих дней после их проведения оформляются протоколом и в 10-дневный срок направляются в Совет депутатов, Администрацию.

В протоколе указываются: дата и место проведения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), общее число граждан, проживающих на соответствующей территории и обладающих правом на участие в собрании граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)).

44. Итоги собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования.

45. Расходы, связанные с подготовкой и проведением собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), проводимого по инициативе Совета депутатов, Мэра города Горно-Алтайска, производятся за счет средств бюджета муниципального образования.

Расходы, связанные с подготовкой и проведением собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), проводимого по инициативе населения, исполнительного органа ТОС, производятся за счет населения, ТОС и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **2. Проведение собрания граждан в форме заочного голосования (опросным путем)**

46. Проведение собрания граждан в форме заочного голосования (опросным путем) предполагает голосование населения, проживающего в границах территории, на которой осуществляется ТОС, путем передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении собрания, оформленных в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование.

47. Принявшими участие в собрании граждан, проводимом в форме заочного голосования (опросным путем), считаются граждане, решения которых получены до даты окончания их приема.

48. Голосование по вопросам повестки дня осуществляется только посредством оформленных в письменной форме решений граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС, по вопросам, поставленным на голосование.

49. При проведении собрания граждан посредством заочного голосования в решении граждан по вопросам, поставленным на голосование, которое включается в протокол общего собрания, должны быть указаны:

- а) сведения о лице, участвующем в голосовании;
- б) адрес места жительства, указанный в паспорте или документе, заменяющем паспорт гражданина;
- в) решения по каждому вопросу повестки дня, выраженные формулировками «за», «против» или «воздержался»;
- г) дата внесения подписи;
- д) подпись гражданина.

50. При голосовании, осуществляемом посредством оформленных в письменной форме решений граждан по вопросам, поставленным на голосование, засчитываются голоса по вопросам, по которым участвующим в голосовании гражданином оставлен только один из возможных вариантов голосования.

Оформленные с нарушением данного требования указанные решения признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

В случае, если решение гражданина по вопросам, поставленным на голосование, содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение данного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признание указанного решения недействительным в целом.

### **3. Коллегиальный исполнительный орган ТОС**

51. В целях осуществления ТОС в период между собраниями граждан (конференциями граждан (собраниями делегатов)) формируется коллегиальный исполнительный орган ТОС - Совет ТОС.

52. Совет ТОС считается сформированным с момента принятия решения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) об избрании состава Совета ТОС.

53. Число членов Совета ТОС 5-ть человек.

Члены Совета ТОС из своего состава простым большинством голосов избирают Председателя ТОС и секретаря Совета ТОС.

54. К полномочиям Совета ТОС относятся:

- а) представление интересов граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС;
- б) обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях граждан и конференциях граждан (собраниях делегатов);
- в) осуществление основных направлений деятельности ТОС, указанных в пункте 15 настоящего Устава, если это не отнесено к исключительной компетенции собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), других органов ТОС;
- г) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования проектов правовых актов органов местного самоуправления и должностных лиц муниципального образования, подлежащих обязательному рассмотрению органами местного самоуправления муниципального образования и их должностными лицами, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

д) внесение в органы местного самоуправления муниципального образования предложений о проведении опросов граждан, проживающих на всей территории муниципального образования или части его территории;

е) внесение коллективных обращений в органы местного самоуправления муниципального образования;

ж) инициатива проведения внеочередного собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);

з) внесение на собрание граждан или конференцию граждан (собрание делегатов) предложений о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав;

и) внесение на собрание граждан предложений по кандидатурам в делегаты для участия в конференции граждан (собрании делегатов);

к) внесение на собрание граждан или конференцию граждан (собрание делегатов) предложений о прекращении своих полномочий;

л) внесение на собрание граждан или конференцию граждан (собрание делегатов) предложений о прекращении осуществления ТОС;

м) подготовка и внесение на утверждение собрания граждан или конференции граждан (собрание делегатов) отчета о своей деятельности до окончания календарного года либо по требованию собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов), но не чаще одного раза в год;

н) представление информации и документов, необходимых контрольно-ревизионному органу ТОС для проведения контрольных мероприятий;

о) использование имущества и финансовых средств ТОС в соответствии с настоящим Уставом, и обеспечение их сохранности.

55. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Внеочередное заседание Совета ТОС может проводиться по инициативе Председателя ТОС.

56. Заседание Совета ТОС считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины его состава.

Заседания Совета ТОС проводятся Председателем ТОС.

Заседания Совета ТОС проводятся в открытом порядке.

О времени созыва и месте проведения заседания Совета ТОС, а также о вопросах, вносимых на рассмотрение заседания, Председатель ТОС в письменном виде или с использованием сотовой связи (в том числе смс-рассылки) сообщает членам Совета ТОС не менее чем за 5-ть рабочих дней до дня заседания.

57. Председатель ТОС:

а) руководит работой Совета ТОС, действует без доверенности от имени ТОС, представляет ТОС в гражданско-правовых отношениях, во всех органах государственной власти, местного самоуправления и организациях; представляет интересы ТОС в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, третейских судах; выдает доверенности от имени ТОС и Совета ТОС;

б) подписывает утвержденную в установленном настоящим Уставом порядке смету доходов и расходов ТОС;

в) распоряжается в порядке, установленном законодательством, имуществом и средствами ТОС;

г) обеспечивает открытие и закрытие банковских счетов в случаях и порядке, установленном законодательством Российской Федерации для осуществления операций соответствующего вида, совершает по ним операции, подписывает финансовые документы;

д) заключает хозяйственные договоры и соглашения от имени ТОС;

е) организует подготовку и проведение собраний граждан (конференций граждан (собраний делегатов));

ж) осуществляет контроль за выполнением принятых собранием граждан (конференцией граждан (собранием делегатов)) решений;

з) информирует жителей территории ТОС, органы местного самоуправления муниципального образования о деятельности ТОС;

и) несет персональную ответственность за неисполнение или нарушение действующего законодательства Российской Федерации;

к) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, не относящиеся к исключительной компетенции собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), других органов ТОС.

58. Председателю ТОС Администрацией выдается [удостоверение](#) установленного образца согласно приложению к Положению о ТОС.

#### **4. Контрольно-ревизионный орган ТОС**

59. В целях осуществления контроля за экономической и финансово-хозяйственной деятельностью ТОС, Совета ТОС создается Контрольно-ревизионный орган - Ревизор ТОС.

Ревизор ТОС вправе проводить проверки экономической и финансово-хозяйственной деятельности ТОС, Совета ТОС и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности ТОС, Совета ТОС.

60. Контрольно-ревизионный орган является сформированным с момента принятия решения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) об избрании Ревизора ТОС.

61. Контрольно-ревизионный орган ТОС состоит из одного человека.

Ревизор ТОС не может входить в состав других органов ТОС.

62. Полномочиями Ревизора ТОС являются:

а) внесение на собрание граждан или конференцию граждан (собрание делегатов) предложений о проведении внеочередного собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);

б) проведение контрольных мероприятий экономической и финансово-хозяйственной деятельности ТОС, Совета ТОС;

в) подготовка и внесение на утверждение собрания граждан или конференции граждан (собрание делегатов) заключений по результатам проведения контрольных мероприятий;

г) подготовка и внесение на утверждение собрания граждан или конференции граждан (собрание делегатов) отчета о своей деятельности до окончания календарного года либо по требованию собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов), но не чаще одного раза в год.

63. Основаниями проведения контрольных мероприятий Ревизором ТОС являются:

- а) окончание календарного года;
- б) поручение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов);
- в) поручение органов местного самоуправления муниципального образования;
- г) собственная инициатива.

64. Контрольные мероприятия проводятся:

- а) в срок не позднее 1 марта года текущего года – за предшествующий календарный год;
- б) в срок, не превышающий 20-ти календарных дней со дня получения поручения собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов), поручения органов местного самоуправления муниципального образования;
- в) в срок, не превышающий 20-ти календарных дней со дня их начала – при проведении контрольных мероприятий по собственной инициативе.

65. По результатам проведения контрольного мероприятия Ревизор ТОС составляет заключение, в котором указываются:

- а) дата и место проведения контрольного мероприятия;
- б) основание проведения контрольного мероприятия;
- в) фамилия, имя, отчество (при наличии) Ревизора ТОС, проводившего контрольное мероприятие;
- г) направление деятельности ТОС, Совета ТОС, в отношении которого проводилось контрольное мероприятие;
- д) выводы о соответствии или несоответствии экономической и финансово-хозяйственной деятельности ТОС, Совета ТОС требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Заключение по результатам проведения контрольного мероприятия в течение 5-ти рабочих дней со дня его завершения составляются и подписываются Ревизором ТОС, проводившим контрольное мероприятие.

66. Ревизор ТОС в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания заключения по результатам проведения контрольного мероприятия представляет его собранию граждан (конференции граждан (собранию делегатов)), в органы местного самоуправления муниципального образования.

## **V. Порядок принятия решений**

67. Решения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) принимаются большинством от присутствующих на собрании граждан (конференции граждан (собрании делегатов)), в течение 5-ти рабочих дней после

их проведения оформляются протоколом и в 10-дневный срок направляются в Совет депутатов, Администрацию.

В протоколе указываются: дата и место проведения собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), общее число граждан, проживающих на соответствующей территории и обладающих правом на участие в собрании граждан (конференции граждан (собрания делегатов)), количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений, принятые решения.

Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)).

68. Итоги собрания граждан (конференции граждан (собрания делегатов)) подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования.

69. Решения Совета ТОС, Ревизора ТОС принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании, подписываются председательствующим на заседании и секретарем в течение 5-ти рабочих дней после его проведения и подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования.

70. Председатель ТОС в пределах своей компетенции принимает решения единолично, которые оформляются в письменном виде.

## **VI. Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

71. ТОС может иметь в собственности или на ином праве любое не изъятое из оборота движимое имущество, в том числе передаваемое органами местного самоуправления муниципального образования, организациями, гражданами в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

ТОС может иметь на праве, предусмотренном земельным законодательством, земельные участки.

72. Финансовые средства ТОС состоят из собственных средств, добровольных взносов и пожертвований организаций, граждан, доходов, получаемых от собственности ТОС, средств, выделенных в установленном порядке из бюджета муниципального образования, а также других поступлений, не запрещенных законом.

Решение о размерах денежных взносов населения на деятельность ТОС принимается собранием граждан или конференцией граждан (собранием делегатов) и может предусматривать различную периодичность внесения указанных взносов в общественную кассу.

73. Выделение средств из бюджета муниципального образования ТОС осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Выделение средств из бюджета муниципального образования по решению Администрации может производиться на основании заключаемого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации между Администрацией и ТОС договора на осуществление хозяйственной деятельности по решению вопросов местного значения (в том числе благоустройству территории ТОС), и иной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих в границах территории, на которой осуществляется ТОС.

Выделение средств из бюджета муниципального образования ТОС также может осуществляться в рамках конкурсов, проводимых Администрацией в порядке, утвержденном ею, в целях выявления лучших инициатив по решению вопросов местного значения.

74. ТОС отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом и финансовыми средствами, на которые по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

Органы местного самоуправления муниципального образования, а также граждане и их объединения, не отвечают по обязательствам ТОС. В свою очередь, ТОС не отвечает по обязательствам органов местного самоуправления муниципального образования, граждан и их объединений.

75. Имущество и финансовые средства ТОС являются неделимыми и не могут быть распределены по вкладам (долям, паям), в том числе между членами органов ТОС, его участниками, принадлежат ТОС на праве собственности и отражаются на его балансе.

Имущество и финансовые средства ТОС используются исключительно для реализации целей, задач и основных направлений деятельности ТОС.

Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению по вкладам (долям, паям), в том числе между членами органов ТОС, его участниками, и используется для реализации целей, задач, основных направлений деятельности ТОС и выплаты вознаграждения органам ТОС.

76. Члены органов ТОС выполняют свои функции, как правило, безвозмездно.

Решение об осуществлении членами органов ТОС, в том числе Председателя ТОС, его заместителей, бухгалтера, их деятельности на постоянной платной основе, размер денежного вознаграждения принимается на собраниях граждан, конференциях граждан (собраниях делегатов).

За счет средств бюджета муниципального образования могут быть выделены средства для оплаты вознаграждения членам органов ТОС.

77. Экономическая и хозяйственная деятельность ТОС осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов ТОС.

Проект сметы доходов и расходов ТОС на новый календарный год составляется и вносится коллегиальным исполнительным органом ТОС на утверждение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) не позднее 20 декабря текущего календарного года.

78. Лицом, ответственным за экономическую и хозяйственную деятельность ТОС, является коллегиальный исполнительный орган ТОС.

79. Органы ТОС по итогам полугодия представляют в орган, осуществляющий внутренний муниципальный финансовый контроль, отчет об использовании выделенных им из бюджета муниципального образования средств с приложением документов, подтверждающих произведенные расходы.

## **VII. Порядок прекращения осуществления ТОС**

80. Основаниями прекращения осуществления ТОС являются:

а) решение собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) о прекращении осуществления ТОС;

б) не проведение в течение 2-х лет со дня организации (учреждения) ТОС собраний граждан (конференций граждан (собраний делегатов)) по вопросам осуществления ТОС;

в) не осуществление ТОС деятельности, направленной на осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения, в течение 2-х лет со дня организации (учреждения) ТОС;

г) вступление в законную силу решения суда о прекращении осуществления ТОС.

81. Председатель ТОС в течение 5-ти дней со дня принятия решения о прекращении осуществления ТОС, указанных в подпунктах «а», «г» пункта 80 настоящего Устава, направляет в Администрацию письменное уведомление с приложением данного решения, а также уведомляет граждан, проживающих на соответствующей территории, о прекращении осуществления ТОС посредством опубликования (обнародования) соответствующего решения в порядке, установленном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования.

Администрация в течение 5-ти рабочих дней со дня получения письменного уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, вносит в реестр уставов ТОС запись о прекращении осуществления ТОС и в течение 5-ти рабочих дней письменно уведомляет об этом Председателя ТОС, Совет депутатов.

82. Администрация в течение 10-ти рабочих дней со дня, когда ей стало известно о наступлении оснований для прекращения осуществления ТОС, указанных в подпунктах «б», «в» пункта 80 настоящего Устава, направляет в Совет депутатов проект решения Совета депутатов об отмене решения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС.

Совет депутатов в течение 30-ти дней со дня получения проекта решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает соответствующее решение и в 7-дневный срок после его подписания Мэром города Горно-Алтайска направляет заверенную копию решения в Администрацию и Председателю ТОС.

Администрация в течение 5-ти рабочих дней со дня получения решения Совета депутатов об отмене решения об установлении границ территории, на которой осуществляется ТОС, вносит в реестр уставов ТОС запись о прекращении осуществления ТОС и в течение 5-ти рабочих дней письменно уведомляет об этом Председателя ТОС, Совет депутатов.

83. ТОС считается прекратившим свое осуществление с момента внесения об этом записи в реестр уставов ТОС.

84. При прекращении осуществления ТОС неиспользованные средства бюджета муниципального образования возвращаются в бюджет муниципального образования до подачи в Администрацию уведомления, указанного в пункте 81 настоящего Устава.

85. При прекращении осуществления ТОС имущество ТОС, приобретенное за счет средств бюджета муниципального образования или переданное органами местного самоуправления муниципального образования, передается в собственность муниципального образования.

Иные имущество и денежные средства ТОС оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на осуществление основных направлений деятельности, предусмотренных уставом ТОС либо определенных решением собрания граждан или конференции граждан (собрания делегатов) о прекращении осуществления ТОС, или на благотворительные цели, а в спорных случаях – в порядке, определенном решением суда.

Сведения об использовании оставшихся после прекращения осуществления ТОС имущества и денежных средств подлежат опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального образования.

86. После прекращения деятельности ТОС все документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учёта, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счёт средств ТОС в соответствии с требованиями архивных органов.

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к Уставу территориального обществен-  
ного самоуправления «Сосновый бор»  
муниципального образования  
«Город Горно-Алтайск»

**ГРАНИЦЫ**  
**территориального общественного самоуправления «Сосновый бор»**  
**муниципального образования «Город Горно-Алтайск»**

В границы территориального общественного самоуправления «Сосновый бор» муниципального образования «Город Горно-Алтайск» входят следующие жилые дома:

- садового товарищества «Сосновый бор», 1-210,
- улицы Ремесленная, 1-44;
- пер. Ремесленный, 1-13;
- пер. Громовой, 1-7;
- пер. Гаражный, 1-14;
- пер. Мостовой, 1-10;
- улицы Мостовая, 1-23.